

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia §-628 a nasl. Obč. zákonníka medzi“

Predávajúci: Obec Rudinská, zastúpená starostom Ing. Jozefom Švirikom,
IČO: 00314277
DIČ: 2020553249
Adresa: Rudinská 125, 023 31 Rudina
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci: Lukáš Korpesio a Ing. Beáta Korpesio r. Ďuranová
nar. 21.01.1980, RČ: 6001127003, nar. 10.02.1974, RČ: 6001127021
bytom: Rudinská 244, 023 31 Rudina
Zdenka Ďuranová r. Badurová
nar. 10.02.1974, RČ: 6001127021
bytom Rudinská 244, 023 31 Rudina

Čl.I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť zapísaná u katastrálneho úradu v Žiline, správa katastra Kysucké Nové Mesto, k.ú. Rudinská:
- pozemok parc. Č. KN-C 172/9 orná pôda o výmere 98 m², vytvorená z pôvodnej p.č. KN-E 4157/2 záhrada o výmere 141 m² zapísanej na LV č. 1587 v zmysle geometrického plánu č. 23/2015 zo dňa 10.6.2015, vyhotovený Vladimírom Hrošovským z firmy GEOPROM Vladimír Hrošovský, T. Vansovej 1600/2, 010 08 Žilina, IČO 34355278, overený pod č. 210/2015 dňa 18.6.2015, ktorú má predávajúci vo výlučnom vlastníctve.
2. Nehnuteľnosť uvedenú v odseku 1 tohto článku predávajúci predáva a kupujúci kupuje spolu so všetkými porastmi, ktoré sa na tejto parcele nachádzajú a spolu so všetkým príslušenstvom a všetkými súčasťami tejto parcely.

Čl.II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v Čl I. tejto zmluvy do vlastníctva kupujúcich za cenu 3 €/m², teda celkom 294 €, slovom dvestodevät'desiatštyri eur.

Čl.III.

Kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti opísanej v čl. I tejto zmluvy vrátane všetkých porastov, ktoré sa na nej nachádzajú a vrátane príslušenstva a súčastí bola stanovená a odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom obce Rudinská uznesením č. 66/2015 bod A na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 10.9.2015, pričom odpredaj pozemku uvedeného v čl. I tejto kúpnej zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Rudinskej v zmysle § 9 a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Uvedený pozemok je susediaci s pozemkom žiadateľov, na ktorom majú postavený rodinný dom a garáž. Pozemok nie je použiteľný pre iného užívateľa a nie je použiteľný ani pre obec.

2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len obojstranne akceptovaným písomným dodatkom k zmluve.
4. Veci, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov.
5. Na znak súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy pripájajú obe strany po jej prečítaní svoje vlastnoručné podpisy a zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je a nebola ničím a nikým obmedzená.

V Rudinskej, dňa 21.9.2015



.....
Ing. Jozef Švirík, starosta obce

.....
Zdenka Ďuranová

.....
Beáta Korpesio, Ing.

.....
Lukáš Korpesio